

# 売地

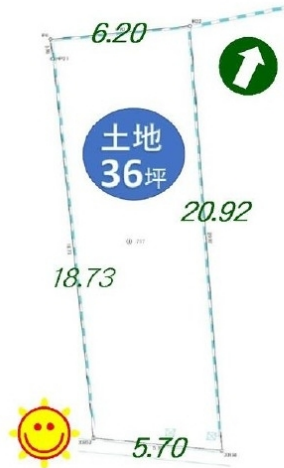
住吉駅

引渡方法相談

土地面積  
公簿 119.75㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時



物件種目	売地		
最適用途	ビル用地		
最寄駅	住吉		
土地面積	公簿 119.75㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	5,880万円	坪単価	@162.33万円

物件所在地	兵庫県神戸市東灘区御影本町2丁目		
交通	阪神電鉄本線 住吉 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	300%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡時期)方法	即時 / 相談		
間接許可等番号			
隣接状況(角地・旗地)	南5.0m 公道 接面5.7m		
設備			
備考	利用駅1：阪神電鉄本線 御影 徒歩8分 利用駅2：神戸新交通 六甲アイランド線 魚崎 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69824493001

兵庫県知事免許(3)第11643号 〒657-0056 兵庫県神戸市灘区千旦通3丁目1-20

株式会社ヴェローチェ

TEL: 078-200-6845 FAX: 078-200-6844 定休日: 水曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 一般媒介