

LPガス料金は適正価格になっていますか？

●プロパンガス料金の適正価格とは？

日頃お使いの**プロパンガス**の料金についてお考えになった事はございますか？
わたしたちは適正な**ガス料金**で供給する大手ガス会社を紹介します。

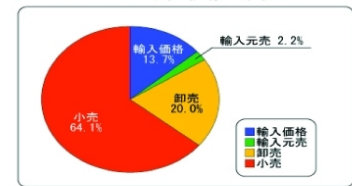


●プロパンガス料金は自由料金制

プロパンガス料金は都市ガスなどの認可料金とはちがひ、**自由料金制**ですので
ガス販売店によって料金が異なります。

また、一般的には「基本料金（固定的な料金）」と「従量料金（使用量に応じて加算される料金）に分かれる
「**二部料金制**」で計算されます。

●プロパンガス小売価格の実態



輸入価格⇒タンカー輸送費+保険料+FOB価格

輸入元売⇒内航運賃+保安経費+一次基地経費
+二次基地経費+一般管理費+石油税

卸売⇒人件費+配送費+充填所経費+保安経費
+一般管理費

小売⇒人件費+配送費+保安経費+一般管理費

平成16年度経済産業省発表データを基に作成しております。最近の詳細データはまだ発表されておませんが、
輸入価格(13.7%)からの値上げ変動を理由に現状引き比率維持の為、未論価格をさらに値上げしているのが現状といえます。
兼E.C.Oライフホームでは、消費者の皆様方へ小売店との契約を見直し、御近所との直接契約による適正価格への
移行を推進しております。

●ディスカウントとは違う適正価格が必要・・・ 従量料金の単価を比較してください！（一般家庭の場合）

現在ご利用している**プロパンガス**会社の請求書をもとに、お安く供給させていただきますので毎月の光熱費の節約になります。

基本料金込み税込価格

㎡	料金	㎡	料金	㎡	料金
0	¥ 1,575	10	¥ 4,725	20	¥ 7,875
1	¥ 1,890	11	¥ 5,040	21	¥ 8,190
2	¥ 2,205	12	¥ 5,355	22	¥ 8,505
3	¥ 2,520	13	¥ 5,670	23	¥ 8,820
4	¥ 2,835	14	¥ 5,985	24	¥ 9,135
5	¥ 3,150	15	¥ 6,300	25	¥ 9,450
6	¥ 3,465	16	¥ 6,615	26	¥ 9,765
7	¥ 3,780	17	¥ 6,930	27	¥ 10,080
8	¥ 4,095	18	¥ 7,245	28	¥ 10,395
9	¥ 4,410	19	¥ 7,560	29	¥ 10,710



㎡	料金	㎡	料金	㎡	料金
40	¥ 14,175	50	¥ 17,325	60	¥ 20,475
41	¥ 14,490	51	¥ 17,640	70	¥ 23,625
42	¥ 14,805	52	¥ 17,955	80	¥ 26,775
43	¥ 15,120	53	¥ 18,270	90	¥ 29,925
44	¥ 15,435	54	¥ 18,585	100	¥ 33,075
45	¥ 15,750	55	¥ 18,900	150	¥ 48,825
46	¥ 16,065	56	¥ 19,215		
47	¥ 16,380	57	¥ 19,530		
48	¥ 16,695	58	¥ 19,845		
49	¥ 17,010	59	¥ 20,160		

適正価格の大手ガスメーカーのプロパンガスに一切**無料**で
交換お取次ぎいたします。お客様は簡単な申し込みだけで
現在ご利用の面倒な解約手続きは当社が全て**無料**で
代行いたします。

もちろん安心の24時間管理システム

現在の使用状況により切替えが不可能な場合もございます。
また、他社で断られた方もお気軽にお問い合わせください。

詳しくは**当社ホームページ**で **プロパンガス 激安 地域名**

当社にて無料調査にお伺いいたしますのでお気軽にご連絡ください。

現在ご利用の領収証・検針伝票をご用意下さい。

不動産管理会社様

●プロパンガスの物件はお客様が嫌がりませんか？

お客様のイメージ

- ・プロパンガス料金は高い
- ・なんとなく危険なイメージが強い

現在では一般のお客様でもプロパンガス料金や安全面に意識が高まっているようです。
また、物件管理において、**物件価値の向上**とお客様へのサービスは欠かせないものです。
貸主市場から借り手市場へ変動する中、オーナー様への**修繕費用の削減**と**設備の向上**提案が
入居者確保及び家賃の向上が見込めるのではないのでしょうか。

現在の給湯器の交換の流れ



無償給湯交換サービスの流れ



●給湯器交換手配がスムーズに

アパート・マンションの**プロパンガス**会社変更時、**給湯器無料交換サービス**も同時契約となりますので、
突発的におこる不具合も即無料交換。

給湯器の修理・交換の際は、お見積もり・オーナー様の承諾・入居者様への連絡など煩わしい業務が集中するものです。
スムーズな対応が**オーナー様・ご入居者様**からのクレームを防ぎます。

供給契約書内に、給湯器交換における**契約**を記載しておりますので**オーナー様**も安心です。
ご入居者様からのご連絡を供給ガス会社が直接受け付けますので、**管理会社様**での面倒な手配等がなくなります。
24時間受付により、**突発的**に起こる**故障**をスピーディに対応いたしますので、ご入居者様も安心です。

●物件レベルアップの実現

給湯器の無償交換で削減したコストで設備をグレードアップ！

ウォッシュレット、テレビインターホン、エアコン、フローリング...

設備のグレードアップにコストをかけられます。

管理会社様から**オーナー様**へのリフォーム提案もスムーズにできます。

設備のグレードアップで物件がグレードアップ！

家賃の値上げ、入居率アップ、滞在率が見込めます。オーナー様には必ず喜んでいただけます。

〒344-0058 埼玉県 春日部市 栄町 2-100-4
おお客様 ご相談窓口 : **0120-851-246**
URL : <http://www.14.oen.ne.jp/~ecolife/index.html>

ECOライフホーム

〒344-0058 埼玉県 春日部市 栄町 2-100-4
おお客様 ご相談窓口 : **0120-851-246**
FAX : 048-795-8549

ECOライフホーム